ツキパー操作マニュアル

契約者情報PDF出力
（契約書頭紙、免許証表・裏、車検証）

ツキパー

更新日：2024年8月21日

契約者情報PDF出力

申込者の契約者情報は下記の方法で出力できます。



①電子署名完了後に契約者詳細画面・申込者情報に
　【契約者情報出力】のボタンが表示されます。
※電子署名を実施せず、【署名済み】ボタンクリックで
　ステータスを進めた場合も出力ボタンは表示されます。

契約者情報PDF出力

契約者情報は全2ページでPDF出力されます。1ページ目は契約書の頭紙が表示されます。
２ページ目は必要書類の免許証(表)・免許証(裏)・車検証が表示されます。

1ページ

賃貸借契約書

契約物件情報	物件名	テスト用パーキング		
	物件住所	東京都墨田区押上１丁目		
	区画位置	12		
契約車両	車名	トヨタ	車種	プリウス
	色	白	登録番号	品川100あ1234
契約条件	契約期間	2024年07月17日 ～ 2025年07月16日 迄		
	更新可否	可(自動更新12ヵ月)	更新料(甲)	5,000円（税込）
			更新手数料(甲)	300円（税込）
	解約予告	貸主は1ヶ月前 / 借主は1ヶ月前		
初期費用	08月分賃料(甲)	15,000円（税込）		
	礼金(甲)	15,000円（税込）		
	保証金(甲)	15,000円(非課税)		
	仲介手数料(甲)	10,000円（税込）		
	システム利用料(甲)	2,000円（税込）	初期費用合計	2,000円（税額合計3,818円）
	支払い期限	ご利用開始日前日まで（初期費用全額の支払いがない場合、本契約は効力を生じません。）		
月額情報	月額賃料(甲)	15,000円（税込）		
			毎月支払額	15,000円（税額合計1,363円）
支払特約	緊急連絡先	氏名 山田花子	連絡先	07012345678
	毎月のお支払方法：銀行振込 月額賃料等支払い期限：翌月分を原則当月末日にお振り込みください お支払開始時期：2024/08月分賃料よりお支払い開始 口座情報：tesuto銀行 / tesuto支店 / 普通 1234 / テスト 適用税率:10%			
特約条項				

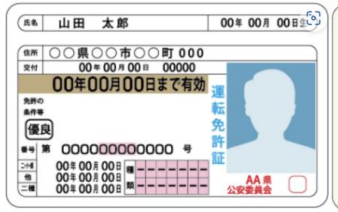
貸主（甲）と借主（乙）との間において、本日賃貸借契約を締結し、その成立を証する為本書を作成し、甲・乙記名押印の上、各自保有します。

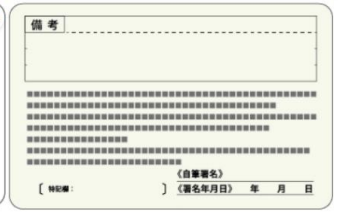
2024年07月17日

貸主（甲）	住所	東京都新宿区西新宿ビル２５階
	名称（氏名）	サンプル契約会社　T1234567890123
甲の代理人	住所	
	名称（氏名）	
借主（乙）	住所	東京都港区高輪201
	名称（氏名）	山田太郎

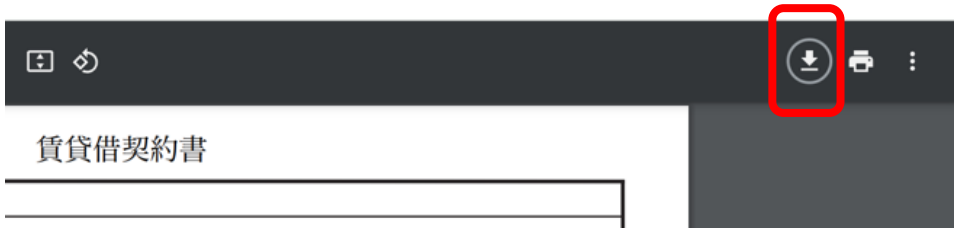
仲介業者（戊）　免許番号　　免許年月日
事務所所在地
商号（名称）　　宅地建物取引士
代表者氏名　　登録番号
氏名

2ページ









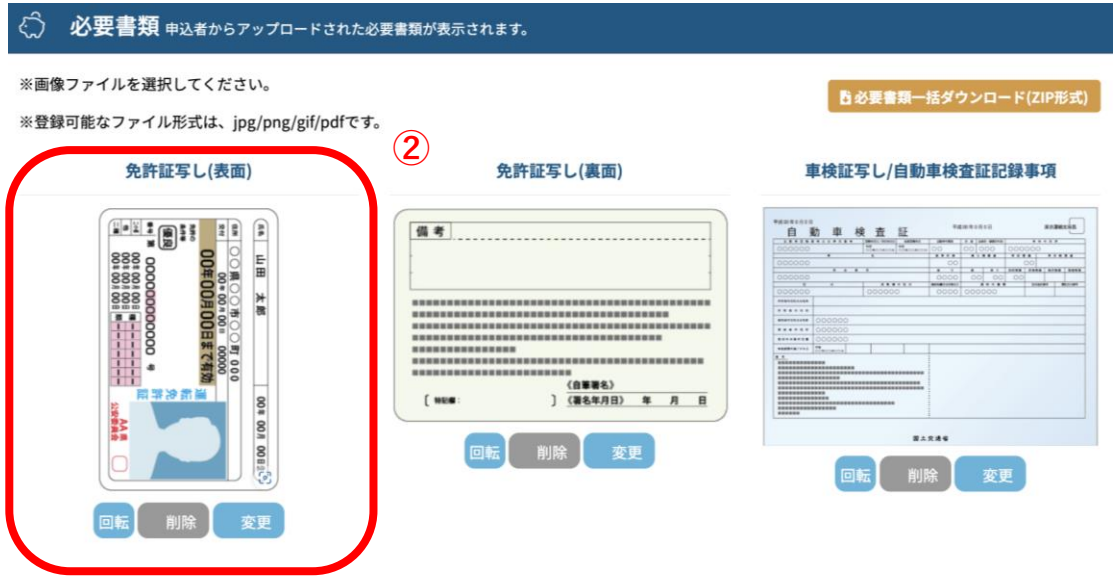
出力PDFを保存するときはページ右上の
ダウンロードボタンから保存ができます。

※契約書注意事項※
【署名済み】ボタンクリックで契約を進めてたものは契約締結後、内容を変更すると契約時の内容と異なる可能性があります。

契約者情報PDF出力



① 2ページ目に表示される必要書類は施設の必要書類設定に関係なく【免許証(表)・免許証(裏)・車検証】の3つのみになります。



② 登録されている画像の向きによってはPDFに正しく画像が出力できない可能性がございます。その際には画像回転や再度画像登録などを実施後、契約者情報出力をしてください。

契約者情報PDF出力



ご利用のプランによっては必要書類の編集ができない可能性がございます。
登録画像の変更、編集をご希望の場合は運営事務局まで相談管理よりご連絡をお願いします。

契約者情報PDF出力（注意事項：必要書類登録）



必要書類の登録されている形式によっては正しくPDF出力されない場合がございます。その場合は画像の再登録や画像向きの回転操作などの後再度出力をしてください。

一つのPDFに複数の画像があるときや、PDFの１ページに複数の画像があるとき。

①PDFのページ別で画像があるとき契約者情報出力でエラー画面が表示されます。

②PDFの一つのページに複数の画像があるとき出力された契約者情報の２ページ目に一括で表示されます。

③登録されている必要書類の向きが正しい向きになっていないとき出力されたPDFで画像が小さくなってしまいます。

①



②



③

